

Tenerife Properties For Sale Belgaten S.L.
Tel: +34 922 797 877 or +34 607 387 545
E-mail: info@tenerifepropertiesforsale.com
www.tenerifepropertiesforsale.com
Centro Comercial Parque Santiago 6,
Oficina 13, Los Cristianos, Arona



Prezzo: 1,150,000 Euros

Complezzo:

La zona: Playa Paraiso

Tipo: Villa

Camere da letto: 6

Bagni: 5

Riferimento: A6PP2129

Costruiti: 343m2



Spettacolare villa di lusso con vista molto bella sul mare, La Gomera e il monte Teide. Questo palazzo si trova nel posto migliore di Playa Paraiso, a 800 metri dal mare ea pochi metri da ristoranti, bar, supermercati, fermata dell'autobus ... La sua posizione è eccezionale essendo un angolo senza vicini intorno, dal momento che ci sono 3 strade tagliate senza traffico o rumore, che garantisce totale tranquillità.

La trama misura 1.176 m2 e la casa più di 343 m2 costruiti + 38 m2 di possibile costruzione. C'è una piscina di 50m2 con cascata e jacuzzi. Di fronte ad esso, c'è un patio coperto di piastrelle con un tavolo da canto e piastrelle con capacità per 12 persone e 2 barbecue, un carbone e un gas. Sotto questo stesso cortile, c'è un angolo sportivo con tapis roulant e una cyclette. Attaccato alla piscina, un giardino di oltre 400m2 con palme, una varietà di piante esotiche e anche un angolo con cactus di varie origini. Il garage ha una capacità di 4 auto e 2 o 3 nella discesa di accesso ad esso.

Il piano terra dispone di 2 camere da letto con bagno en-suite composto da vasca e vasca idromassaggio; dopo un corridoio c'è una stanza ristrutturata in ufficio che fa parte di un enorme soggiorno e cucina in stile americano, tutto questo sullo stesso piano che offre un'atmosfera speciale, confortevole e molto pratica. Questo soggiorno ha anche una porta scorrevole di oltre 4 metri che dà accesso a una terrazza coperta con un tavolo in marmo dove è possibile mangiare e godere tutto l'anno senza vento o calore. Accanto c'è un angolo con divani per prendere un caffè guardando verso la piscina e il mare - un sogno - dato che tutto è stato studiato per godere di una villa perfetta in ogni modo.

All'ultimo piano c'è una stanza come una suite reale con un bagno completo, oltre a un ufficio molto bello e pratico. Inoltre, c'è una terrazza di oltre 100m2 con una splendida vista sul mare e sull'isola di La Gomera che, quando il cielo è limpido, si può arrivare a vedere fino a La Palma e El Hierro.

Nel caso in cui fosse necessario, c'è spazio per costruire altre 2 camere da letto e due bagni en suite.

- . Posizione: Nel miglior barrio residenziale di Playa Paraiso
- . Superficie terreno : 1176 m2
- . Superficie della casa : 343 m2 + 38 m2 di possibile costruzione legale
- . 4 camere da letto di buon tamaño, 3 con bagno en suite (2 con grande vasca)
- . 1 Camera aggiuntiva arredata con uso ufficio

Tenerife Properties For Sale Belgaten S.L.
Tel: +34 922 797 877 or +34 607 387 545
E-mail: info@tenerifepropertiesforsale.com
www.tenerifepropertiesforsale.com
Centro Comercial Parque Santiago 6,
Oficina 13, Los Cristianos, Arona

- . Soggiorno + sala da pranzo + cucina americana aperta + ripostiglio + ufficio professionale nel soggiorno di 100 m²
- . Più un bagno con doccia per gli ospiti.
- . Possibilità di 8 camere da letto e 8 bagni legali
- . Terrazza coperta situata a livello del soggiorno con tavolo e angolo con divani, di una superficie di 35 m² con vista panoramica.
- . Nota importante: a parte una camera con bagno en suite e grande ufficio tipo real suite situata all'ultimo piano, tutto il resto della casa si trova al piano terra.
- . Garage interno seminterrato semi seminterrato per 4 veicoli più spazio per altre 3 auto in discesa con porte automatiche.
- . Fibra ottica, parabola satellitare, allarme con scatto fotografico, aria condizionata nel soggiorno.
- . Piscina piastrellata: 50 m² con jacuzzi e cascata.
- . Giardini: 400 m²
- . Terrazze livello della casa e piscina: +/- 230 m²
- . Terrazza all'ultimo piano: 100 m² con vista sul mare, la gomera di 180° e montagna di 180°.

- * Distanza al mare: 800M
- * Piscina privata
- * Arredato
- * Arredato: Standard
- * Garage
- * Certificazione energetica in tramite



Più informazioni

<https://www.tenerifepropertiesforsale.com/it/properties/1848>

La descrizione ed i prezzi di vendita indicati per gli immobili offerti in vendita su questo sito sono da ritenersi valide. Nonostante ciò, le informazioni contenute in questo sito web Ã soggetto ad errori e omissioni, e le proprietÃ a loro volta soggetti a variazioni di prezzo, venduto o il ritiro dal mercato.