

**Tenerife Properties For Sale Belgaten S.L.**  
**Tel: +34 922 797 877 or +34 607 387 545**  
**E-mail: info@tenerifepropertiesforsale.com**  
**www.tenerifepropertiesforsale.com**  
**Centro Comercial Parque Santiago 6,**  
**Oficina 13, Los Cristianos, Arona**



**Prezzo: 260,000 Euro**

Complesso:

La zona: Granadilla

Tipo: Villa

Camere da letto: 6

Bagni: 3

Riferimento: A6E889

Costruiti: 164m2



Ostello Chalet a Granadilla de Abona. Si tratta di una villa semi-indipendente con facciata tradizionale delle Canarie dal suo balcone. Attualmente funziona come un ostello, ha ottimi riferimenti. È completamente rinnovato e attrezzato sia per vivere che per affittare come ostello. Va notato che questa proprietà è un ottimo investimento e business. È molto vicino alla biblioteca di Granadilla ed è l'ideale per gli ospiti che vogliono fare escursioni a piedi e in bicicletta. Se volete un'ottima opportunità di business accanto a casa vostra, questa villa è proprio quello che state cercando!

Questo fantastico ostello a Granadilla de Abona ha 164 metri quadrati. È stato rinnovato in 2017 totalmente, rispettando la facciata con il suo tipico balcone delle Canarie. Si sviluppa su 2 piani. E ha un solarium di 190 metri quadrati.

Questo fantastico ostello è diviso in due appartamenti situati al primo piano. In totale, hanno 164 metri quadrati. Attualmente un appartamento è abituato a vivere e l'altro, con quattro camere, in affitto.

Nell'appartamento più grande, 90 metri quadrati, vive l'attuale proprietario. Ha il suo ingresso indipendente con hall, la cucina (anche indipendente) è completamente rinnovata e attrezzata. Il suo soggiorno ha accesso diretto al balcone, che vanta una vista sulla Plaza de Granadilla de Abona. Dispone di due camere da letto e un bagno con doccia.

Il secondo appartamento ha una superficie di 74 metri quadrati. Questo è quello che viene affittato come un ostello. Dispone di quattro camere da letto e un bagno con doccia, completamente rinnovato. Con un buon affitto dimostrabile.

Il solarium all'ultimo piano, 190 metri quadrati, è l'area relax degli ospiti. C'è un fantastico portico con barbecue e un bagno con doccia. Qui gli ospiti possono rilassarsi, bere un drink di fronte al mare o leggere un libro.

- \* Distanza al mare:
- \* Arredato
- \* Arredato: Standard
- \* Garage
- \* Certificazione energetica in tramite



**Tenerife Properties For Sale Belgaten S.L.**  
**Tel: +34 922 797 877 or +34 607 387 545**  
**E-mail: [info@tenerifepropertiesforsale.com](mailto:info@tenerifepropertiesforsale.com)**  
**[www.tenerifepropertiesforsale.com](http://www.tenerifepropertiesforsale.com)**  
**Centro Comercial Parque Santiago 6,**  
**Oficina 13, Los Cristianos, Arona**



Più informazioni



**Tenerife Properties For Sale Belgaten S.L.**  
**Tel: +34 922 797 877 or +34 607 387 545**  
**E-mail: info@tenerifepropertiesforsale.com**  
**www.tenerifepropertiesforsale.com**  
**Centro Comercial Parque Santiago 6,**  
**Oficina 13, Los Cristianos, Arona**

<https://www.tenerifepropertiesforsale.com/it/properties/1407>

La descrizione ed i prezzi di vendita indicati per gli immobili offerti in vendita su questo sito sono da ritenersi valide. Nonostante ciò, le informazioni contenute in questo sito web sono soggette ad errori e omissioni, e le proprietà a loro volta soggette a variazioni di prezzo, vendute o il ritiro dal mercato.