

Tenerife Properties For Sale Belgaten S.L.
Tel: +34 922 797 877 or +34 607 387 545
E-mail: info@tenerifepropertiesforsale.com
www.tenerifepropertiesforsale.com
Centro Comercial Parque Santiago 6,
Oficina 13, Los Cristianos, Arona



Prezzo: 535,000 Euros

Complezzo:

La zona: Vilaflor

Tipo: Villa

Camere da letto: 4

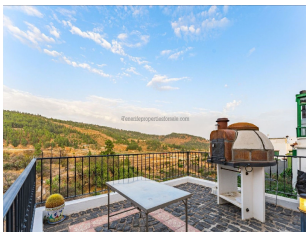
Bagni: 3

Riferimento: A4V2424

Costruiti: 198m2

Terraza: 83m2

Plot: 1491m2



Entra in questo squisito rifugio di montagna immerso nell'affascinante area urbana di Vilaflor. Costruita nel 1939 e ristrutturata con cura nel 2003, questa casa conserva il suo fascino originale, mettendo in mostra materiali nobili di altissima qualità e mobili d'epoca.

Arroccato a un'altitudine di 1400 metri sul livello del mare, Vilaflor si trova a 30 minuti di auto da Los Cristianos. Qui scoprirete un luogo in cui i servizi di base e la gastronomia locale convivono armoniosamente.

Entrando nella casa, un grande salone, adornato con pietra e legno, vi avvolge in un'atmosfera calda e invitante. Da qui si possono esplorare le camere al piano terra, e una scala in legno e ferro battuto conduce al maestoso soffitto in legno massello al piano superiore. Questo livello dispone di un ampio soggiorno a pianta aperta con camino, tra cui una zona ufficio che si affaccia sulla strada e una zona giorno con vista sui campi e sulle montagne lontane. Il piano superiore ospita anche una camera da letto principale con vista mozzafiato, un ampio bagno e uno spogliatoio.

Scendendo dal corridoio, si trova una camera da letto con bagno en-suite sulla destra e un ampio soggiorno con zona pranzo, camino e una cucina moderna dall'aspetto rustico e un antico forno sulla sinistra. Uscendo sulla terrazza, incontrerete una dispensa con uno scaldabagno elettrico da 100 litri e una graziosa cantina.

La casa vanta due ampie terrazze, complete di forno tradizionale, forno a legna e barbecue, che offrono l'ambiente perfetto per mangiare all'aperto. Adiacente all'abitazione, una lavanderia contiene un ripostiglio dove si trova la grande caldaia che fornisce acqua calda per il riscaldamento di tutta la casa.

Scendendo sulla terrazza inferiore, scoprirete un muro di pietra con una cascata e un delizioso giardino. Questa zona offre il potenziale per una piscina. Il giardino è adornato da cespugli di rose e vasi di ninfee, che beneficiano dell'irrigazione automatica. Inoltre, c'è un bungalow con una camera da letto e un bagno. Completano la proprietà una sala pompe e un serbatoio interrato con una capacità di 10.000 litri per l'acqua piovana, perfetto per l'irrigazione.

Scendendo lungo il sentiero di pietra, si accede ai campi, che comprendono due appezzamenti attualmente coltivati ad alberi da frutto e circa 15 mandorli, tutti inclusi nella casa.



Tenerife Properties For Sale Belgaten S.L.
Tel: +34 922 797 877 or +34 607 387 545
E-mail: info@tenerifepropertiesforsale.com
www.tenerifepropertiesforsale.com
Centro Comercial Parque Santiago 6,
Oficina 13, Los Cristianos, Arona

Un'altra caratteristica unica di questa residenza è l'abbondanza di luce naturale che permea sia gli spazi interni che quelli esterni, valorizzando le terrazze e il camminamento.

Tassa annuale di proprietà (IBI): 477 €.

- * Distanza al mare:
- * Arredato
- * Arredato: Standard
- * Certificazione energetica in tramite



Più informazioni

<https://www.tenerifepropertiesforsale.com/it/properties/2183>

La descrizione ed i prezzi di vendita indicati per gli immobili offerti in vendita su questo sito sono da ritenersi valide. Nonostante ciÃ², le informazioni contenute in questo sito web Ã¨ soggetto ad errori e omissioni, e le proprietÃ a loro volta soggetti a variazioni di prezzo, venduto o il ritiro dal mercato.