

Tenerife Properties For Sale Belgaten S.L.
Tel: +34 922 797 877 or +34 607 387 545
E-mail: info@tenerifepropertiesforsale.com
www.tenerifepropertiesforsale.com
Centro Comercial Parque Santiago 6,
Oficina 13, Los Cristianos, Arona



Prezzo: 2,950,000 Euro

Complesso:

La zona: Playa Paraiso

Tipo: Villa

Camere da letto: 4

Bagni: 4

Riferimento: A4PP2206

Costruiti: 450m2

Plot: 1310m2



Casa esclusiva di stile "minimalista-brutalista", realizzata interamente in cemento armato. Dispone di 4 camere da letto, quattro bagni più due servizi igienici. Costruito su tre piani, con ampia terrazza con vista sul mare e sulla costa all'ultimo piano. Piscina a sfioro e ampie aree giardino. Il soggiorno, molto ampio, è dotato di un home cinema e la cucina è aperta e completamente attrezzata in modo pratico e moderno. Nella parte seminterrato c'è un appartamento con una camera da letto con cucina e bagno, totalmente indipendente, con il suo ingresso indipendente ed è completamente attrezzato. Quest'ultimo è molto pratico quando hai un dipendente o amici o familiari, perché non devi entrare in casa se non vuoi, ma hai una certa indipendenza.

La casa è dotata di un ascensore che ti porta dal seminterrato all'ultimo piano. Facile accesso per disabili: rampa, porte larghe, ascensore.

Alcuni alberi da frutto, come mango e avocado, sono in giardino. E per gli amanti del bowling c'è un campo da bocce.

Sul tetto piano è l'installazione di 30 pannelli fotovoltaici con la loro batteria nel seminterrato, che rendono la casa autosufficiente e sostenibile. L'acqua calda è generata da un pannello solare anche sul tetto. Un serbatoio d'acqua è installato all'esterno della casa per fornire l'acqua dall'irrigazione automatica dei giardini e delle piante, tutte le finestre sono di alta qualità e antifurto. Il proprietario ha installato il sistema "Domotica", per poter controllare dal proprio telefono gli elettrodomestici, l'illuminazione interna ed esterna della casa, ci sono due posti auto privati ed esterni protetti dal sole o dalla pioggia con un pergolato metallico.

Nel seminterrato, oltre all'appartamento, c'è un enorme "Work-shop" che attualmente è un laboratorio di ceramica ma potrebbe essere cambiato in una palestra, una sala giochi per bambini,... Anche una lavanderia completa nel seminterrato.

- * Distanza al mare:
- * Piscina privata riscaldata
- * Arredato
- * Arredato: Lusso
- * Garage
- * Certificazione energetica in tramite



Più informazioni

<https://www.tenerifepropertiesforsale.com/it/properties/1935>



Tenerife Properties For Sale Belgaten S.L.
Tel: +34 922 797 877 or +34 607 387 545
E-mail: info@tenerifepropertiesforsale.com
www.tenerifepropertiesforsale.com
Centro Comercial Parque Santiago 6,
Oficina 13, Los Cristianos, Arona

La descrizione ed i prezzi di vendita indicati per gli immobili offerti in vendita su questo sito sono da ritenersi valide. Nonostante ciÃ², le informazioni contenute in questo sito web Ã soggetto ad errori e omissioni, e le proprietÃ a loro volta soggetti a variazioni di prezzo, venduto o il ritiro dal mercato.