

**Tenerife Properties For Sale Belgaten S.L.**  
**Tel: +34 922 797 877 or +34 607 387 545**  
**E-mail: info@tenerifepropertiesforsale.com**  
**www.tenerifepropertiesforsale.com**  
**Centro Comercial Parque Santiago 6,**  
**Oficina 13, Los Cristianos, Arona**



**Prezzo: 140,750 Euros**

Complezzo:

La zona: Vilaflor

Tipo: Villa

Camere da letto: 4

Bagni: 2

Riferimento: A4E630

Costruiti: 242m2

Terraza: 429m2

Plot: 671m2



Tipica casa colonica recentemente restaurata e completamente arredati nel centro del comune di Vilaflor, con spazi accoglienti e un bellissimo giardino in vendita.

Costruita nel 1902 su un terreno di 2 671m, ha un'area di costruzione totale di 242 m<sup>2</sup> e un giardino di 429 m<sup>2</sup>.

Al piano terra è un corridoio comune, ingresso e camera da letto di 28m<sup>2</sup> che potrebbe essere convertito in una suite. Ci sono anche 3 bancarelle/serbatoi, uno dei quali potrebbe essere convertito facilmente in una grande vasca per la suite su questo piano. Un patio e un forno a legna sono altre qualità di questa pianta, nonché accedere ai giardini.

Al piano superiore della casa, troviamo 3 camere da letto, di cui uno molto grande 28 m<sup>2</sup> che può essere convertito in una suite, 1 grande terrazza accessibile dalla camera da pranzo e un'altra terrazza con un grande parral accessibile dalla cucina. La cucina è completamente attrezzata (piano cottura, forno, lavastoviglie, cappa/estrattore, frigo/congelatore, termostato elettrico 70L del piatto). Su questo piano c'è anche un bagno con vasca, lavabo, WC e lavatrice. Il riscaldamento della casa c'è 2 3 stufe a gas e radiatori elettrici.

Un vero lusso con cui questa casa è l'esterno, con un'atmosfera molto accogliente. Nel giardino c'è un albero di noce per 100 anni, un naranjero, un albero di limone, una prugna, prezioso Tajinastes e rosales.

Il villaggio di Vilaflor ha una query del servizio medico-sanitario Isole Canarie, una farmacia, polizia locale, diversi supermercati, ristoranti, bar e negozi. C'è una Chiesa, una stazione di servizio e una fermata dell'autobus. Questa città è il più alto in Spagna, a 1400 metri sul livello del mare ed è situato a solo 30 minuti dalla costa a sud di Tenerife.

- \* Distanza al mare:
- \* Arredato
- \* Arredato: Standard
- \* Garage

La descrizione ed i prezzi di vendita indicati per gli immobili offerti in vendita su questo sito sono da ritenersi valide. Nonostante ciÃ², le informazioni contenute in questo sito web Ã soggetto ad errori e omissioni, e le proprietÃ a loro volta soggetti a variazioni di prezzo, venduto o il ritiro dal mercato.