

**Tenerife Properties For Sale Belgaten S.L.**  
**Tel: +34 922 797 877 or +34 607 387 545**  
**E-mail: info@tenerifepropertiesforsale.com**  
**www.tenerifepropertiesforsale.com**  
**Centro Comercial Parque Santiago 6,**  
**Oficina 13, Los Cristianos, Arona**



**Prezzo: 3,990,000 Euros**  
**Complesso: ABAMA RESORT**  
**La zona: Abama**  
**Tipo: Villa**  
**Camere da letto: 3**  
**Bagni: 5**  
**Riferimento: A3E2062**  
**Costruiti: 364m2**  
**Plot: 1280m2**



**IN VENDITA:** Villa di lusso nel sud di Tenerife con una fantastica vista sull'oceano, sul campo da golf e sulle montagne.

Situato in uno dei luoghi più prestigiosi dell'isola, Abama Golf, uno dei dieci migliori campi da golf in Europa.

La villa offre una vista mozzafiato sull'oceano, sulle montagne e sul campo da golf. Direttamente dalla casa si può raggiungere a piedi la campagna.

La villa è stata progettata dal famoso architetto Leonardo Omar.

La villa è stata costruita in stile classico moderno con bellissimi elementi, molto luminosi e confortevoli.

La villa ha tre piani e attualmente dispone di 3 camere da letto, ognuna con il proprio bagno, con vista sul mare e sul giardino. Se lo desideri, puoi aggiungere ulteriori camere da letto, c'è abbastanza spazio nella villa.

Il piano terra ha un ampio spazio con accesso al patio e al giardino con alberi da frutto. C'è una sala cinema o palestra, un bagno, una lavanderia e un'uscita sul garage. Il garage è molto grande per 4-5 auto, dispone di locali tecnici e un bagno.

Il piano nobile è composto da un'elegante sala, un lussuoso e luminoso soggiorno con zona pranzo e una cucina separata da cui si trova un ingresso e un'uscita indipendenti e una propria comoda terrazza con zona pranzo. Anche su questo piano ci sono due camere da letto con vista panoramica e i propri bagni e un bagno per gli ospiti.

Dalla hall e da una delle camere da letto è possibile accedere alla spaziosa e bella terrazza principale. La terrazza ha una confortevole area salotto con divani e un tavolo da pranzo, una grande ed elegante piscina a sfioro, ma soprattutto ha una vista mozzafiato sull'oceano e sul campo da golf.

Un'elegante scala con luce naturale sul soffitto conduce al piano superiore, dove si trova la camera matrimoniale con studio, bagno e ampio spogliatoio. La camera da letto ha un soffitto alto e grandi finestre da cui è possibile guardare i tramonti e l'oceano sdraiati a letto. Tra la camera da letto e lo spogliatoio, c'è un'uscita sulla terrazza da dove è possibile osservare la piscina e l'oceano.

Sul territorio c'è una bellissima spiaggia in una baia romantica con sabbia bianca, campo da tennis, miniclub, palestra, spa, ristoranti, tra cui kabuki e Martin Berasategui, con stelle Michelin.

Area protetta 24 ore al giorno, 7 giorni alla settimana.

Un luogo ideale per tutta la famiglia.

Pollici: 364m2

Parcello: 1280m2

\* Distanza al mare:



**Tenerife Properties For Sale Belgaten S.L.**  
**Tel: +34 922 797 877 or +34 607 387 545**  
**E-mail: [info@tenerifepropertiesforsale.com](mailto:info@tenerifepropertiesforsale.com)**  
**[www.tenerifepropertiesforsale.com](http://www.tenerifepropertiesforsale.com)**  
**Centro Comercial Parque Santiago 6,**  
**Oficina 13, Los Cristianos, Arona**

- \* Piscina privada
- \* Arredato
- \* Arredato: Lusso
- \* Garage
- \* Certificazione energetica in tramite





**Tenerife Properties For Sale Belgaten S.L.**  
**Tel: +34 922 797 877 or +34 607 387 545**  
**E-mail: [info@tenerifepropertiesforsale.com](mailto:info@tenerifepropertiesforsale.com)**  
**[www.tenerifepropertiesforsale.com](http://www.tenerifepropertiesforsale.com)**  
**Centro Comercial Parque Santiago 6,**  
**Oficina 13, Los Cristianos, Arona**

Più informazioni



**Tenerife Properties For Sale Belgaten S.L.**  
**Tel: +34 922 797 877 or +34 607 387 545**  
**E-mail: info@tenerifepropertiesforsale.com**  
**www.tenerifepropertiesforsale.com**  
**Centro Comercial Parque Santiago 6,**  
**Oficina 13, Los Cristianos, Arona**

<https://www.tenerifepropertiesforsale.com/it/properties/1742>

La descrizione ed i prezzi di vendita indicati per gli immobili offerti in vendita su questo sito sono da ritenersi valide. Nonostante ciò, le informazioni contenute in questo sito web sono soggette ad errori e omissioni, e le proprietà a loro volta soggette a variazioni di prezzo, vendute o il ritiro dal mercato.