

Tenerife Properties For Sale Belgaten S.L.
Tel: +34 922 797 877 or +34 607 387 545
E-mail: info@tenerifepropertiesforsale.com
www.tenerifepropertiesforsale.com
Centro Comercial Parque Santiago 6,
Oficina 13, Los Cristianos, Arona



Prezzo: 995,000 Euros
Complezzo: PARQUE SANTIAGO IV
La zona: Playa de Las Americas
Tipo: Apartment
Camere da letto: 2
Bagni: 2
Riferimento: A2PLA2445
Costruiti: 76m2
Terraza: 64m2
Plot: m2



Questo esclusivo appartamento si trova in una posizione privilegiata a Playa de Las Americas, all'interno del prestigioso complesso Parque Santiago IV. Entrando in questa casa da sogno situata al primo piano, si scoprono le sue due accoglienti camere da letto e due eleganti bagni, che si espandono in un generoso spazio costruito di 76 m².

Il punto forte di questo appartamento è la sua imponente terrazza di 64 m², da dove si può ammirare una vista panoramica sul blu intenso del mare e sulle tranquille piscine del complesso, creando un santuario di pace e bellezza. Il suo orientamento a sud garantisce un'illuminazione naturale ottimale durante tutto il giorno.

Situato a soli 200 metri dalla costa, questo appartamento offre l'essenza della vita in riva al mare, unendo lusso e comfort. Include anche un'opzione garage, disponibile per un costo aggiuntivo di 150.000 €, aggiungendo un valore significativo alla proprietà.

Tra i servizi del complesso, c'è una piscina condominiale, perfetta per godersi le giornate di sole. Inoltre, l'appartamento è completamente arredato, riflettendo uno stile sofisticato e contemporaneo.

Le rette comunitarie ammontano a 400 euro al mese, garantendo la manutenzione e l'alto livello di sicurezza che caratterizza il Parque Santiago IV. L'IBI annuale è di 586 euro, sottolineando l'accessibilità di questo spazio lussuoso rispetto alla sua esclusività e prestigio.

In breve, questo appartamento non è solo una casa, ma un gioiello nel cuore di Playa de Las Americas, che offre un'esperienza di vita lussuosa ed esclusiva in una delle località più ricercate della zona.

- * Distanza al mare: 200M
- * Piscina comunale
- * Arredato
- * Arredato: Basico
- * Garage
- * Certificazione energetica in tramite



Più informazioni

<https://www.tenerifepropertiesforsale.com/it/properties/2205>



Tenerife Properties For Sale Belgaten S.L.
Tel: +34 922 797 877 or +34 607 387 545
E-mail: info@tenerifepropertiesforsale.com
www.tenerifepropertiesforsale.com
Centro Comercial Parque Santiago 6,
Oficina 13, Los Cristianos, Arona

La descrizione ed i prezzi di vendita indicati per gli immobili offerti in vendita su questo sito sono da ritenersi valide. Nonostante ciÃ², le informazioni contenute in questo sito web Ã soggetto ad errori e omissioni, e le proprietÃ a loro volta soggetti a variazioni di prezzo, venduto o il ritiro dal mercato.