

**Tenerife Properties For Sale Belgaten S.L.**  
**Tel: +34 922 797 877 or +34 607 387 545**  
**E-mail: info@tenerifepropertiesforsale.com**  
**www.tenerifepropertiesforsale.com**  
**Centro Comercial Parque Santiago 6,**  
**Oficina 13, Los Cristianos, Arona**



**Prezzo: 376,000 Euros**

Complesso: KALIMA

La zona: El Madroñal

Tipo: Apartment

Camere da letto: 2

Bagni: 2

Riferimento: A2EM2421

Costruiti: 97m2

Terraza: 10m2

Plot: m2



Scopri questo spazioso e moderno appartamento a El Madroñal, che vanta 97 m<sup>2</sup> di superficie abitabile, due camere da letto e due bagni, di cui uno privato.

Situato al primo piano con la comodità di un ascensore, questo appartamento dispone di una terrazza di 10 m<sup>2</sup> con una pittoresca vista sul mare. Viene offerto in vendita completamente arredato, e un posto auto è incluso.

L'edificio è composto da due blocchi e offre due piscine insieme a un ampio giardino posteriore. Proprio di fronte all'edificio, c'è un incantevole parco con un parco giochi per bambini, campi da calcio e da tennis, il tutto circondato da giardini lussureggianti.

Nelle vicinanze troverete tutti i servizi essenziali, tra cui un supermercato, una farmacia, un parrucchiere, un veterinario, un dentista, un'enoteca, bar, ristoranti e altro ancora.

Le spese condominiali ammontano a 112 euro al mese e l'imposta annuale sulla proprietà (IBI) è di 312 euro.

Non perdere questa fantastica opportunità. Contattaci oggi per programmare una visita e sperimentare tutto ciò che questa proprietà ha da offrire.

- \* Distanza al mare:
- \* Piscina comunale
- \* Arredato
- \* Arredato: Standard
- \* Garage
- \* Certificazione energetica in tramite



Più informazioni

<https://www.tenerifepropertiesforsale.com/it/properties/2180>



**Tenerife Properties For Sale Belgaten S.L.**  
**Tel: +34 922 797 877 or +34 607 387 545**  
**E-mail: [info@tenerifepropertiesforsale.com](mailto:info@tenerifepropertiesforsale.com)**  
**[www.tenerifepropertiesforsale.com](http://www.tenerifepropertiesforsale.com)**  
**Centro Comercial Parque Santiago 6,**  
**Oficina 13, Los Cristianos, Arona**

o il ritiro dal mercato.