Tenerife Properties For Sale Belgaten S.L.
Tel: +34 922 797 877 or +34 607 387 545
E-mail: info@tenerifepropertiesforsale.com
www.tenerifepropertiesforsale.com
Centro Comercial Parque Santiago 6,
Oficina 13, Los Cristianos, Arona



Prezzo: 1,599,000 Euros
Complesso: MADROÃ‘AL DE FAÃ‘ABE
La zona: El Madronal
Tipo: Villa
Camere da letto: 3
Bagni: 2

Riferimento: A3EM3028

Construiti: 240,57m2
Terraza: m2
Plot: 600m2

Lussuosa villa in vendita a Madroñal de Fañabe - Perfetta per investimento o soggiorno

Siamo lieti di presentare questa lussuosa villa nella prestigiosa zona di Madroñal de Fañabe, Tenerife Sud. Perfetta come opportunità di investimento o residenza permanente, questa elegante villa è costruita su un ampio terreno indipendente di 600,4 m² e offre una vita di alto livello in una delle posizioni più desiderabili di Costa Adeje.

La villa è accuratamente distribuita su due piani e un seminterrato. Al piano terra si trova una luminosa e spaziosa zona soggiorno-pranzo, completata da una moderna cucina dotata di isola, perfetta per chi ama cucinare e intrattenere. A questo livello c'è anche un comodo bagno per gli ospiti.

Il piano superiore ospita la camera da letto principale, che è accompagnata da un lussuoso bagno con doccia e vasca, insieme a un ulteriore WC. Nel seminterrato ci sono altre due camere da letto, un bagno completo e una zona lavanderia designata, che offre ampio spazio per la famiglia e gli ospiti.

All'esterno, la villa vanta un bellissimo giardino paesaggistico, una piscina privata e una terrazza-solarium, perfetta per prendere il sole e godersi il piacevole clima di Tenerife. C'è anche un parcheggio scoperto per due veicoli, con la possibilità di aggiungere un tetto se lo si desidera. La villa viene venduta completamente arredata e si presenta in perfette condizioni, pronta per l'uso immediato.

Madroñal de Fañabe è una delle zone residenziali più ricercate di Costa Adeje, nota per i suoi appartamenti moderni, le case unifamiliari di alta qualità e le ville esclusive. La posizione è a pochi minuti dal mare e vicino a strutture di prim'ordine, tra cui scuole come la prestigiosa International School e il Costa Adeje College. Il centro commerciale X-Sur, con i suoi cinema, ristoranti, negozi e supermercati, si trova a pochi metri di distanza e offre tutto il necessario per uno stile di vita confortevole.

Gli amanti dello sport apprezzeranno la vicinanza al Tennis Club Miraverde e al famoso Aqua Club Thermal, che offre piscine coperte riscaldate, jacuzzi, sauna, palestra, paddle tennis, campi da tennis e altro ancora. La villa si trova inoltre a breve distanza in auto da servizi essenziali come ospedali, farmacie, negozi, bar, ristoranti e banche. Le bellissime spiagge di Playa del Duque e Playa de Fañabé, così come i campi da golf, si trovano nelle vicinanze. L'aeroporto internazionale a sud si trova a 25 km di distanza.

Tenerife Properties For Sale Belgaten S.L.
Tel: +34 922 797 877 or +34 607 387 545
E-mail: info@tenerifepropertiesforsale.com
www.tenerifepropertiesforsale.com
Centro Comercial Parque Santiago 6,
Oficina 13, Los Cristianos, Arona

* Distanza al mare:
* Piscina privata
* Arredato
* Arredato: Standard
* Garage
* Certificazione energetica in tramite



Più informazioni

https://www.tenerifepropertiesforsale.com/it/properties/3028

La descrizione ed i prezzi di vendita indicati per gli immobili offerti in vendita su questo sito sono da ritenersi valide. Nonostante ciÃ², le informazioni contenute in questo sito web Ã¨ soggetto ad errori e omissioni, e le proprietÃ a loro volta soggetti a variazioni di prezzo, venduto o il ritiro dal mercato.