Tenerife Properties For Sale Belgaten S.L.
Tel: +34 922 797 877 or +34 607 387 545
E-mail: info@tenerifepropertiesforsale.com
www.tenerifepropertiesforsale.com
Centro Comercial Parque Santiago 6,
Oficina 13, Los Cristianos, Arona



Prezzo: 449,000 Euros
Complesso: Balcon del Atlantico 4
La zona: Costa Adeje
Tipo: Apartment
Camere da letto: 2
Bagni: 2

Riferimento: 2TA3073

Construiti: 77m2
Terraza: 33m2
Plot: m2






Ampio appartamento con grande terrazza e vista mare a Torviscas Alto – Balcón del Atlántico

Situato nella rinomata zona residenziale di Torviscas Alto, all'interno del curato complesso Balcón del Atlántico IV, questo luminoso appartamento offre spazio, comfort e viste aperte in un ambiente tranquillo.

Posto al quarto piano, l'immobile dispone di 77 m² di superficie abitabile, distribuiti in modo funzionale per garantire comfort e luminosità. Comprende un accogliente soggiorno con cucina a vista, due camere da letto con armadi a muro e due bagni completi, ideali sia come residenza principale sia come casa vacanze.

Il punto di forza dell'appartamento è la ampia terrazza di 33 m², con vista aperta sul mare e sulle montagne, perfetta per rilassarsi, pranzare all'aperto o godere del clima mite di Tenerife durante tutto l'anno.

Il complesso residenziale è ben mantenuto e offre ascensori, due piscine condominiali (una riscaldata) e aree verdi curate, garantendo un'elevata qualità di vita.

Pur trovandosi in un contesto tranquillo, la proprietà è a breve distanza in auto da tutti i servizi essenziali, come ristoranti, bar, supermercati, negozi e il centro commerciale X-Sur, restando lontana dalle zone turistiche più affollate.

Le spese condominiali sono di circa 106 € al mese e l'IMU annuale (IBI) è di 271 €.

Una soluzione ideale come abitazione principale, seconda casa o investimento, in una delle zone residenziali più richieste del sud di Tenerife.

* Distanza al mare:
* Piscina comunale
* Arredato
* Arredato: Standard
* Certificazione energetica in tramite

Tenerife Properties For Sale Belgaten S.L.
Tel: +34 922 797 877 or +34 607 387 545
E-mail: info@tenerifepropertiesforsale.com
www.tenerifepropertiesforsale.com
Centro Comercial Parque Santiago 6,
Oficina 13, Los Cristianos, Arona



Più informazioni

Tenerife Properties For Sale Belgaten S.L.
Tel: +34 922 797 877 or +34 607 387 545
E-mail: info@tenerifepropertiesforsale.com
www.tenerifepropertiesforsale.com
Centro Comercial Parque Santiago 6,
Oficina 13, Los Cristianos, Arona

https://www.tenerifepropertiesforsale.com/it/properties/3073

La descrizione ed i prezzi di vendita indicati per gli immobili offerti in vendita su questo sito sono da ritenersi valide. Nonostante ciÃ², le informazioni contenute in questo sito web Ã¨ soggetto ad errori e omissioni, e le proprietÃ a loro volta soggetti a variazioni di prezzo, venduto o il ritiro dal mercato.