

**Tenerife Properties For Sale Belgaten S.L.**  
**Tel: +34 922 797 877 or +34 607 387 545**  
**E-mail: [info@tenerifepropertiesforsale.com](mailto:info@tenerifepropertiesforsale.com)**  
**[www.tenerifepropertiesforsale.com](http://www.tenerifepropertiesforsale.com)**  
**Centro Comercial Parque Santiago 6,**  
**Oficina 13, Los Cristianos, Arona**



**Prix: 630,000 Euros**  
Résidence: Los Girasoles  
Zone: El Madronal  
Type: Villa  
Chambres à coucher: 4  
Salles de bains: 2  
Référence: A4EM282  
Construits: 150m2  
Parcelle: 480m2



Belle maison mitoyenne sur un seul niveau, située dans un quartier résidentiel très calme et très demandé.

La surface du terrain est de 480 m2 sur lequel est construite la villa de 150 m2, accompagnée d'un beau jardin de 330 m2.

Dans le jardin, il y a une piscine, un jacuzzi pour 4 personnes, un coin repas et une zone de détente couverte avec cuisine/Bar et WC.

Le logement est meublé avec bon goût, et dispose de 3 chambres doubles, 1 plus petite, 2 salles de bain dont très grande en-suite, 2 dressings (pour la chambre matrimoniale), une cuisine bien équipée, salon et buanderie.

Elle dispose également d'un garage de 60 m2 situé au sous-sol de la maison.

Toutes les fenêtres sont faites de verres épais et solides, air conditionné dans toutes les pièces, installation de système Hi-Fi, éclairage à LED (basse énergie), adoucisseur d'eau pour toutes les entrées d'eau du logement et système d'osmose pour la cuisine.

Vendue meublée.

- \* Distance à la mer:
- \* Piscine privée et chauffée
- \* Meubles: Luxe
- \* Garage



\* Certificat énergétique en Attente

\* Plus d'information

[www.tenerifepropertiesforsale.com/fr/properties/718](http://www.tenerifepropertiesforsale.com/fr/properties/718)