

**Tenerife Properties For Sale Belgaten S.L.**  
**Tel: +34 922 797 877 or +34 607 387 545**  
**E-mail: info@tenerifepropertiesforsale.com**  
**www.tenerifepropertiesforsale.com**  
**Centro Comercial Parque Santiago 6,**  
**Oficina 13, Los Cristianos, Arona**



**Prix: 685,000 Euros**  
Résidence:  
Zone: Callao Salvaje  
Type: Villa  
Chambres à coucher: 4  
Salles de bains: 3  
Référence: A4CS291  
Construits: 531m2



Magnifique villa dans un quartier très calme de Callao Salvaje, avec vue panoramique sur la mer et les montagnes. 531 m2 de surface construite et une surface habitable d'environ 184 m2.  
La maison dispose de terrasses sur toutes leurs faces extérieures.

Elle est distribuée sur 2 étages:

Le premier étage consiste en une maison indépendante avec 2 chambres à coucher, 2 salles de bain, avec baignoire, un spacieux et lumineux salon, - salle à manger, cuisine indépendante équipée avec table de cuisson vitrocéramique, lave-vaisselle, réfrigérateur.

La terrasse au dernier étage avec vue, a un beau point de vue idéal pour se détendre.

La maison dispose d'une piscine chauffée et un jacuzzi où vous pourrez profiter d'une vue sur la mer...

Le garage et le cellier peuvent être utilisés comme salle de rangement/stockage et buanderie.

Le rez-de-chaussée dispose d'un autre logement totalement indépendant, avec cuisine américaine équipée avec plaques vitro céramiques, réfrigérateur et lave-vaisselle. Salon - salle à manger et 2 grandes chambres avec sortie sur la terrasse au rez-de-chaussée où se trouvent la piscine et le jacuzzi, salle de bain équipée et avec baignoire.

Salle de stockage grande et aérée, avec étagères, où se trouve la machinerie de la piscine.

Vendu meublé.

La maison est en bon état - excellente qualité ! Nous vous conseillons de la visiter... A ne pas manquer !

Extras : alarme - piscine sécurisée et chauffée.

- \* Distance à la mer:
- \* Piscine privée et chauffée
- \* Meubles: Standard
- \* Garage



**Tenerife Properties For Sale Belgaten S.L.**  
**Tel: +34 922 797 877 or +34 607 387 545**  
**E-mail: [info@tenerifepropertiesforsale.com](mailto:info@tenerifepropertiesforsale.com)**  
**[www.tenerifepropertiesforsale.com](http://www.tenerifepropertiesforsale.com)**  
**Centro Comercial Parque Santiago 6,**  
**Oficina 13, Los Cristianos, Arona**