

**Tenerife Properties For Sale Belgaten S.L.**  
**Tel: +34 922 797 877 or +34 607 387 545**  
**E-mail: info@tenerifepropertiesforsale.com**  
**www.tenerifepropertiesforsale.com**  
**Centro Comercial Parque Santiago 6,**  
**Oficina 13, Los Cristianos, Arona**



**Precio: 740,000 Euros**

Complejo:

Area: Guia de Isora

Tipo: Villa

Dormitorios: 5

Baños: 4

Referencia: A5GI2232

Construido: 264m2

Terraza: 213m2

Parcela: 477m2



Tenemos a la venta este casa terrera construida sobre 3 plantas, sobre una parcela de 472 m2 con solar trasero con acceso propio de 100 m2, orientación sur con luz natural todo el día. La casa está ubicada en el municipio de Guía de Isora, con 2 accesos muy cómodos. El inmueble carece de vecinos colindantes. Esto es así dado que la vivienda contigua de la parte derecha lleva muchos años vacía y la de la parte izquierda se encuentra separada por una escalera exterior que comunica directamente al centro del pueblo, concretamente a la plaza y al acceso del solar trasero que tiene la casa.

Este solar permite tener un cuarto acceso a la casa desde su parte trasera dónde se encuentra una cuevita habilitada y cerrada con puerta y llave propias que hace las veces de bodega o similar. Cuenta la leyenda que en esa cueva vivió la princesa Isora.

Desde cualquier ángulo de la vivienda se tienen vistas al mar y a la montaña de Tejina, pudiendo contemplar los pueblos de la costa, las islas de la Gomera, La Palma y El Hierro. La idea originaria era realizar un hotel boutique rural y construir un pequeño solárium con piscina en este espacio, pero por enfermedad y posterior fallecimiento del propietario nunca se culminó el proyecto.

En cuanto a la fachada, la vivienda contempla una puerta automática del garaje, con vado municipal y dos puertas principales de acceso a la casa.

En frente de la casa tampoco hay construcciones, de ahí las vistas de las que dispone la vivienda. El solar de en frente es de carácter rústico.

La casa tiene un total de 5 dormitorios, 4 baños, gran salón, cocina independiente totalmente equipada, 3 terrazas enorme con vista al mar, y en la ultima planta una bonita zona externa para la barbacoa con amigos, donde la mesa grande está cubierta con una pérgola para poder comer a la sombra. En la misma planta hay una sala de juego para los niños, mientras en la planta baja se encuentra un garaje para 2 coches y también una gran habitación que sirve como trastero.

La casa cuenta con aire acondicionado y calefacción en todas las plantas de la vivienda.

IBI: 637 euros

- \* Distancia Al Mar:
- \* Amueblado: Estandar
- \* Garaje
- \* Energía certificado pendiente



Más información



**Tenerife Properties For Sale Belgaten S.L.**  
**Tel: +34 922 797 877 or +34 607 387 545**  
**E-mail: [info@tenerifepropertiesforsale.com](mailto:info@tenerifepropertiesforsale.com)**  
**[www.tenerifepropertiesforsale.com](http://www.tenerifepropertiesforsale.com)**  
**Centro Comercial Parque Santiago 6,**  
**Oficina 13, Los Cristianos, Arona**

La descripción y los precios de venta indicados para las propiedades que se ofrecen a la venta en este sitio se cree que son correctas. No obstante, la información contenida en este sitio web está sujeto a errores y omisiones, y las propiedades de ellos, con sujeción a los cambios de precios, la venta previa o retirada del mercado.