

**Tenerife Properties For Sale Belgaten S.L.**  
**Tel: +34 922 797 877 or +34 607 387 545**  
**E-mail: info@tenerifepropertiesforsale.com**  
**www.tenerifepropertiesforsale.com**  
**Centro Comercial Parque Santiago 6,**  
**Oficina 13, Los Cristianos, Arona**



**Precio: 275,000 Euros**  
Complejo:  
Area: San Miguel  
Tipo: Townhouse  
Dormitorios: 3  
Baños: 2  
Referencia: A3SMA2447  
Construido: 201m2  
Terraza: 23m2  
Parcela: m2



Regálate el lujo y escápate con este impresionante adosado, una joya única que ofrece espectaculares vistas al mar y a la montaña. Descubra una generosa superficie habitable de 201 m<sup>2</sup>, que incluye 178 m<sup>2</sup> de superficie habitable y una sublime terraza de 23 m<sup>2</sup> repartidos en varios niveles.

La entrada principal se abre a una encantadora terraza, introduciendo un interior refinado donde cada detalle ha sido cuidadosamente pensado. A la izquierda, una cocina independiente, moderna y totalmente equipada se abre a un amplio y luminoso salón, complementado con un elegante aseo. La sala de estar se abre directamente a un cautivador balcón, que ofrece impresionantes vistas del horizonte marino y los relieves de las montañas.

Sube las escaleras para descubrir tres cómodas habitaciones, que incluyen una suite principal con baño en suite y un pequeño y encantador balcón. En el mismo nivel, un baño adicional y otros dos dormitorios completan la primera planta.

El adosado también incluye un gran garaje privado en el sótano, con espacio suficiente para dos coches y espacio de almacenamiento adicional.

Situada cerca del Llano del Camello y cerca del ayuntamiento de San Miguel, esta propiedad goza de una ubicación ideal, tranquila y cerca de todos los servicios.

Esta propiedad, que se vende sin amueblar, representa una oportunidad excepcional para aprovechar.

Información financiera adicional:

IBI: 185 euros anuales.

Gastos de comunidad: 30 euros mensuales.

Tasa de basuras: 32 euros semestrales.

\* Distancia Al Mar:

\* Garaje

\* Energía certificado pendiente





**Tenerife Properties For Sale Belgaten S.L.**  
**Tel: +34 922 797 877 or +34 607 387 545**  
**E-mail: [info@tenerifepropertiesforsale.com](mailto:info@tenerifepropertiesforsale.com)**  
**[www.tenerifepropertiesforsale.com](http://www.tenerifepropertiesforsale.com)**  
**Centro Comercial Parque Santiago 6,**  
**Oficina 13, Los Cristianos, Arona**



**Tenerife Properties For Sale Belgaten S.L.**  
**Tel: +34 922 797 877 or +34 607 387 545**  
**E-mail: [info@tenerifepropertiesforsale.com](mailto:info@tenerifepropertiesforsale.com)**  
**[www.tenerifepropertiesforsale.com](http://www.tenerifepropertiesforsale.com)**  
**Centro Comercial Parque Santiago 6,**  
**Oficina 13, Los Cristianos, Arona**

<https://www.tenerifepropertiesforsale.com/es/properties/2207>

La descripción y los precios de venta indicados para las propiedades que se ofrecen a la venta en este sitio se cree que son correctas. No obstante, la información contenida en este sitio web está sujeto a errores y omisiones, y las propiedades de ellos, con sujeción a los cambios de precios, la venta previa o retirada del mercado.