

**Tenerife Properties For Sale Belgaten S.L.**  
**Tel: +34 922 797 877 or +34 607 387 545**  
**E-mail: info@tenerifepropertiesforsale.com**  
**www.tenerifepropertiesforsale.com**  
**Centro Comercial Parque Santiago 6,**  
**Oficina 13, Los Cristianos, Arona**



**Precio: 300,000 Euros**

Complejo: ORLANDO

Area: Torviscas Bajo

Tipo: Apartment

Dormitorios: 2

Baños: 1

Referencia: A2TB2419

Construido: 50m2

Terraza: 13m2

Parcela: m2



Magnífico apartamento en Torviscas Bajo, ubicado en el prestigioso Residencial Orlando. Esta propiedad viene completamente amueblada y consta de 2 dormitorios con armarios empotrados, un baño con una moderna ducha y un acogedor salón desde donde se accede a una encantadora terraza con vistas a la calle.

La urbanización se encuentra en la hermosa zona de Costa Adeje, ofreciendo un entorno tranquilo con la conveniencia de tener a su alcance todas las atracciones del sur de Tenerife. Está a pocos pasos de las playas de Torviscas, Playa Fañabé y Puerto Colón.

El complejo residencial dispone de una cafetería, tres impresionantes piscinas con servicio de vigilancia y dos canchas de tenis para el disfrute de los residentes. Además, en las inmediaciones del complejo, encontrará un centro comercial que ofrece una amplia gama de servicios, que incluyen cines, supermercados, bares, restaurantes y tiendas.

También es relevante destacar la proximidad de una parada de autobús, el parque acuático "Aqualand" y una amplia variedad de actividades de ocio, lo que convierte a este lugar en una elección perfecta para vivir durante todo el año o como inversión. Esta propiedad se vende amueblada y ofrece la opción de alquiler vacacional.

Los gastos asociados a la propiedad son los siguientes:

IBI: €248 al año.

Gastos de comunidad: €87 al mes.

Retirada de basura: €37 cada 6 meses.

- \* Distancia Al Mar:
- \* Piscina comunale
- \* Amueblado: Estandar
- \* Energía certificado pendiente



Más información

<https://www.tenerifepropertiesforsale.com/es/properties/2178>



**Tenerife Properties For Sale Belgaten S.L.**  
**Tel: +34 922 797 877 or +34 607 387 545**  
**E-mail: [info@tenerifepropertiesforsale.com](mailto:info@tenerifepropertiesforsale.com)**  
**[www.tenerifepropertiesforsale.com](http://www.tenerifepropertiesforsale.com)**  
**Centro Comercial Parque Santiago 6,**  
**Oficina 13, Los Cristianos, Arona**

La descripción y los precios de venta indicados para las propiedades que se ofrecen a la venta en este sitio se cree que son correctas. No obstante, la información contenida en este sitio web está sujeto a errores y omisiones, y las propiedades de ellos, con sujeción a los cambios de precios, la venta previa o retirada del mercado.