

Tenerife Properties For Sale Belgaten S.L.
Tel: +34 922 797 877 or +34 607 387 545
E-mail: info@tenerifepropertiesforsale.com
www.tenerifepropertiesforsale.com
Centro Comercial Parque Santiago 6,
Oficina 13, Los Cristianos, Arona



Preis: 1,150,000 Euros

Wohnkomplex:

Bereich: Playa Paraiso

Typ: Villa

Schlafzimmer: 6

Bagni: 5

Referenz: A6PP2129

Gebaut: 343m2



Spektakuläre Luxusvilla mit sehr schönem Blick auf das Meer, La Gomera und den Teide. Dieses Herrenhaus befindet sich in der besten Lage von Playa Paraiso, 800 Meter vom Meer und nur wenige Meter von Restaurants, Bars, Supermärkten, Bushaltestelle ... Seine Lage ist außergewöhnlich, da es eine Ecke ohne Nachbarn gibt, da es 3 Straßen gibt, die ohne Verkehr oder Lärm geschnitten sind, was absolute Ruhe garantiert.

Das Grundstück misst 1.176 m2 und das Haus mehr als 343 m2 gebaut + 38 m2 mögliche Konstruktion. Es gibt einen 50m2 großen Pool mit Wasserfall und Whirlpool. Davor befindet sich eine Terrasse mit Fliesen mit einem Gesangstisch und Fliesen mit einer Kapazität für 12 Personen und 2 Grills, einer Holzkohle und einem Gas. Unter demselben Innenhof befindet sich eine Sporthalle mit Laufband und einem stationären Fahrrad. An den Pool angeschlossen, ein Garten von mehr als 400m2 mit Palmen, einer Vielzahl von exotischen Pflanzen und auch eine Ecke mit Kakteen verschiedener Herkunft. Die Garage bietet Platz für 4 Autos und 2 oder 3 in der Abfahrt des Zugangs dazu.

Das Erdgeschoss verfügt über 2 Schlafzimmer mit eigenem Bad, bestehend aus Badewanne und Whirlpool; Nach einem Flur gibt es einen renovierten Raum im Büro, der Teil eines riesigen Wohnzimmers und einer Küche im amerikanischen Stil ist, alles auf der gleichen Etage, die eine besondere, komfortable und sehr praktische Atmosphäre bietet. Dieses Wohnzimmer hat auch eine Schiebetür von mehr als 4 Metern, die Zugang zu einer überdachten Terrasse mit einem Marmortisch bietet, wo Sie das ganze Jahr über ohne Wind oder Hitze essen und genießen können. Nebenan gibt es eine Ecke mit Sofas, um einen Kaffee mit Blick auf den Pool und das Meer zu trinken - ein Traum - da alles studiert wurde, um eine perfekte Villa in jeder Hinsicht zu genießen.

Auf der obersten Etage befindet sich ein Zimmer wie eine königliche Suite mit einem kompletten Badezimmer sowie einem sehr schönen und praktischen Büro. Außerdem gibt es eine Terrasse von mehr als 100m2 mit herrlichem Blick auf das Meer und die Insel La Gomera, die Sie, wenn der Himmel klar ist, bis nach La Palma und El Hierro sehen können.

Nur für den Fall, dass es notwendig wäre, gibt es Platz, um 2 weitere Schlafzimmer und zwei Badezimmer en suite zu bauen.

. Lage: Im besten Wohnbarium von Playa Paraiso
 . Grundstücksfläche : 1176 m2

Tenerife Properties For Sale Belgaten S.L.
Tel: +34 922 797 877 or +34 607 387 545
E-mail: info@tenerifepropertiesforsale.com
www.tenerifepropertiesforsale.com
Centro Comercial Parque Santiago 6,
Oficina 13, Los Cristianos, Arona

- . Hausfläche: 343 m² + 38 m² mögliche legale Konstruktion
- . 4 Schlafzimmer von gutem Tamanio, 3 mit Bad en suite (2 mit großer Badewanne)
- . 1 zusätzlicher Raum mit Büronutzung eingerichtet
- . Wohn- + Esszimmer + offene amerikanische Küche + Hauswirtschaftsraum + professionelles Büro im Wohnzimmer von 100 m²
- . Plus ein Badezimmer mit Dusche für die Gäste.
- . Möglichkeit von 8 Schlafzimmern und 8 legalen Badezimmern
- . Überdachte Terrasse auf der Ebene des Wohnzimmers mit Tisch und Ecke mit Sofas, von einer Fläche von 35 m² mit Panoramablick.
- . Wichtiger Hinweis: Abgesehen von einem Zimmer mit Bad en suite und einer großen Büro-Suite in der obersten Etage befindet sich alles andere des Hauses im Erdgeschoss.
- . Semi-Keller interne Garage für 4 Fahrzeuge plus Platz für 3 weitere Autos auf dem Weg nach unten mit automatischen Türen.
- . Glasfaser, Satellitenschüssel, Alarm mit Fotoaufnahme, Klimaanlage im Wohnzimmer.
- . Fliesenpool: 50 m² mit Whirlpool und Wasserfall.
- . Gärten: 400 m²
- . Reihen Hausebene und Pool: +/- 230 m²
- . Terrasse in der obersten Etage: 100 m² mit Meerblick, La Gomera von 180° und Berg von 180°.

- * Entfernung zum Meer: 800M
- * Privatem Pool
- * Möbliert: Standard
- * Garage
- * Energie Certifikat im Arbeit



Mehr Informationen

<https://www.tenerifepropertiesforsale.com/de/properties/1848>

Die Beschreibung und die Verkäufe der Immobilien zum Verkauf auf dieser Seite angebotenen angezeigten Preise sind vermutlich richtig. Dessen ungeachtet sind die Informationen auf dieser Webseite enthaltenen Irrtümer und Auslassungen und die Eigenschaften selbst unterliegen Preisänderungen, Zwischenverkauf oder Rücknahme vom Markt