

**Tenerife Properties For Sale Belgaten S.L.**  
**Tel: +34 922 797 877 or +34 607 387 545**  
**E-mail: info@tenerifepropertiesforsale.com**  
**www.tenerifepropertiesforsale.com**  
**Centro Comercial Parque Santiago 6,**  
**Oficina 13, Los Cristianos, Arona**



**Preis: 2,950,000 Euros**

Wohnkomplex:

Bereich: Playa Paraiso

Typ: Villa

Schlafzimmer: 4

Bagni: 4

Referenz: A4PP2422

Gebaut: 370m2

Terrasse: m2

Grundstück: 1269m2



Entdecken Sie diese erstaunliche Villa in der prestigeträchtigen Gegend von Playa Paraiso, ein Juwel, das die Sinne weckt.

Umgeben von Natur bietet die Villa ein unvergleichliches Gefühl der Privatsphäre. Von seiner einzigartigen Lage aus genießen Sie einen atemberaubenden Meerblick und Sonnenuntergänge, die Sie immer wieder in Erstaunen versetzen. Darüber hinaus befindet sich diese Immobilie in einer ruhigen Sackgasse, die Ruhe und minimalen Verkehr gewährleistet.

Mit einem Grundstück von 1269 m<sup>2</sup> bietet die Villa einen grozugigen Innenraum von 254 m<sup>2</sup> und mehr als 112,94 m<sup>2</sup> Terrassen, um das außergewöhnliche Klima Teneriffas optimal zu nutzen. Es verfügt über 4 geräumige Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad.

Beim Betreten der Villa werden Sie von einer eleganten Eingangshalle mit Gäste-WC begrut. Im Erdgeschoss finden Sie ein geräumiges Schlafzimmer mit Ankleideraum, ein bequemes Sofa und ein Badezimmer mit Dusche. Das Wohnzimmer zeichnet sich durch seine großen, raumhohen Fenster aus, die einen atemberaubenden Blick auf den Garten, den Pool und das Meer bieten. Die offene Küche ist modern und geräumig und mit einer großen Insel, einem Weinkühler und allen Geräten ausgestattet, die Sie sich wünschen können.

Der Speisesaal im Innenbereich, der Platz für bis zu 8 Personen bietet, verschmilzt nahtlos mit dem Außenbereich durch Glastüren, die sich ffnen lassen, um einen fließenden Raum zu schaffen. Im Außenbereich bieten ein geräumiger Esstisch für 8 Personen und ein 2 Meter langer Grill die Möglichkeit, im Freien zu speisen.

Im Obergeschoss bieten drei Schlafzimmer, alle mit Bad en Suite und Einbauschränken, Platz und Komfort für Ihre Familie oder Gäste. Das Hauptschlafzimmer zeichnet sich durch eine private Terrasse mit Markise, einen atemberaubenden Blick auf die Schlucht und das Meer, ein geräumiges Ankleidezimmer mit Safe und ein luxuriöses Badezimmer mit Badewanne und Dusche aus. Das Haus verfügt über ein fortschrittliches Alarmsystem und Überwachungskameras sowie eine Klimaanlage in allen Bereichen.

Das äußere der Villa ist ein tropisches Paradies mit Palmen, Obstbäumen und hochwertigem Kunstrasen. Der beheizte Pool mit Schutzabdeckung ist 12 Meter lang und ein perfekter Ort zum

**Tenerife Properties For Sale Belgaten S.L.**  
**Tel: +34 922 797 877 or +34 607 387 545**  
**E-mail: [info@tenerifepropertiesforsale.com](mailto:info@tenerifepropertiesforsale.com)**  
**[www.tenerifepropertiesforsale.com](http://www.tenerifepropertiesforsale.com)**  
**Centro Comercial Parque Santiago 6,**  
**Oficina 13, Los Cristianos, Arona**

Schwimmen und Entspannen. In einer anderen Ecke des Gartens finden Sie einen Whirlpool mit Meerblick und eine Solardusche. Der große Chill-out-Raum mit Gasherd ist ideal, um die warmen Sommernächte zu genießen.

Die Villa verfügt auch über überdachte Parkplätze und ein ausgeklügeltes Alarmsystem. Außerdem wird es komplett möbliert verkauft, was den Übergang in Ihr neues Zuhause erleichtert. Diese Immobilie bietet die perfekte Kombination aus Platz, Stil und Investitionsmöglichkeiten. Lassen Sie sich die Gelegenheit nicht entgehen, an einem so besonderen Ort zu leben. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und alles zu entdecken, was diese Immobilie zu bieten hat!

- \* Entfernung zum Meer:
- \* Privaten beheizten Pool
- \* Möbliert: Luxus
- \* Garage
- \* Energie Zertifikat im Arbeit



Mehr Informationen

<https://www.tenerifepropertiesforsale.com/de/properties/2181>

Die Beschreibung und die Verkäufe der Immobilien zum Verkauf auf dieser Seite angebotenen angezeigten Preise sind vermutlich richtig. Dessen ungeachtet sind die Informationen auf dieser Webseite enthaltenen Irrtümer und Auslassungen und die Eigenschaften selbst unterliegen Preisänderungen, Zwischenverkauf oder Rücknahme vom Markt