

Tenerife Properties For Sale Belgaten S.L.
Tel: +34 922 797 877 or +34 607 387 545
E-mail: info@tenerifepropertiesforsale.com
www.tenerifepropertiesforsale.com
Centro Comercial Parque Santiago 6,
Oficina 13, Los Cristianos, Arona



Preis: 250,000 Euros

Wohnkomplex: VIÑA DEL MAR

Bereich: Playa de Las Americas

Typ: Apartment

Schlafzimmer: 1

Bagni: 1

Referenz: A1PLA2411

Gebaut: 42m²

Terrasse: 4m²

Grundstück: m²



Wundersch nes Apartment mit Meerblick in Las Americas

Diese Ein-Zimmer-Wohnung befindet sich im Herzen von Las Americas und bietet Ihnen ein privilegiertes Wohnerlebnis im Komplex Viña del Mar. Nur 300 Meter von der Promenade entfernt, werden Sie von der Schönheit des Meerblicks von Ihrer eigenen Terrasse aus verf hrt.

Ausstattung der Wohnung:

Gesamtfläche: 46m² inklusive 42m² Wohnfläche und einer Terrasse von 4m².

Aufteilung: 1 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, offene Küche und ein helles Wohnzimmer.

Annehmlichkeiten: Klimaanlage sowohl im Wohnzimmer als auch im Schlafzimmer, um Ihren Komfort zu jeder Jahreszeit zu gewährleisten.

Außenbereich: Eine 4 m² große Terrasse, von der aus Sie einen außergewöhnlichen Blick auf den Pool und das Meer genießen können.

Vorteile des Komplexes:

Ein großes Schwimmbad für Erwachsene und ein weiteres für Kinder.

Sorgfältig gepflegte Grünflächen und Gärten.

 ffentliche Parkplätze für Anwohner.

Aufzüge, um die Fortbewegung zu erleichtern.

Finanzielle Aspekte:

Gebühren für Eigentumswohnungen: 85€/Monat.

Grundsteuer (IBI): 220€/Jahr.

Zusätzliche Gebühren (Derama): 85  alle zwei Monate.

Die Nähe zu den Stränden von Playa de Las Americas, die nur 5 Gehminuten entfernt sind, macht diese Wohnung zu einer idealen Wahl für diejenigen, die in Ferienwohnungen investieren möchten. Bei einem Mietpotenzial von 450   pro Woche können Sie von einer durchschnittlichen jährlichen Rendite von 11.000   profitieren.

Verpassen Sie nicht diese einmalige Gelegenheit, ein Stück Paradies in Las Americas zu besitzen!

* Entfernung zum Meer: 300 M



Tenerife Properties For Sale Belgaten S.L.
Tel: +34 922 797 877 or +34 607 387 545
E-mail: info@tenerifepropertiesforsale.com
www.tenerifepropertiesforsale.com
Centro Comercial Parque Santiago 6,
Oficina 13, Los Cristianos, Arona

- * Gemeinschaftspool
- * Möbliert: Basico
- * Garage
- * Energie Certifikat im Arbeit





Tenerife Properties For Sale Belgaten S.L.
Tel: +34 922 797 877 or +34 607 387 545
E-mail: info@tenerifepropertiesforsale.com
www.tenerifepropertiesforsale.com
Centro Comercial Parque Santiago 6,
Oficina 13, Los Cristianos, Arona

Mehr Informationen



Tenerife Properties For Sale Belgaten S.L.
Tel: +34 922 797 877 or +34 607 387 545
E-mail: info@tenerifepropertiesforsale.com
www.tenerifepropertiesforsale.com
Centro Comercial Parque Santiago 6,
Oficina 13, Los Cristianos, Arona

<https://www.tenerifepropertiesforsale.com/de/properties/2170>

Die Beschreibung und die Verkäufe der Immobilien zum Verkauf auf dieser Seite angebotenen angezeigten Preise sind vermutlich richtig. Dessen ungeachtet sind die Informationen auf dieser Webseite enthaltenen Irrtümer und Auslassungen und die Eigenschaften selbst unterliegen Preisänderungen, Zwischenverkauf oder Rücknahme vom Markt