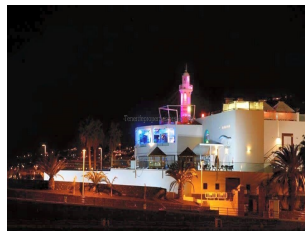


Tenerife Properties For Sale Belgaten S.L.
Tel: +34 922 797 877 or +34 607 387 545
E-mail: info@tenerifepropertiesforsale.com
www.tenerifepropertiesforsale.com
Centro Comercial Parque Santiago 6,
Oficina 13, Los Cristianos, Arona



Preis: 2,500,000 Euros
Wohnkomplex: EL FARO
Bereich: Adeje
Typ: Business
Schlafzimmer: 0
Bagni: 0
Referenz: A0A2078
Gebaut: 412m2
Terrasse: 744m2



ZU VERKAUFEN: Eines der interessantesten Vermögenswerte auf Teneriffa, das sich für endlose Geschäftsmöglichkeiten eignet.

Mit seiner unschlagbaren Lage liegt der Ort direkt am Meer, zwischen zwei Stränden von Costa Adeje, in der Gemeinde Adeje und an der Promenade.

Direkt neben dem Ausgang und Eingang des geschäftigen nautischen Hafens von Puerto Colón gelegen, ist seine Sicht für Hunderte von täglichen Liebhabern der vielfältigen nautischen Aktivitäten unschlagbar und der Frontalblick auf die Insel La Gomera ist großartig, sowohl tagsüber als auch nachts.

Es wird mit einer gültigen Lizenz für Bar / Cafeteria und Disco verkauft.

Die Räumlichkeiten verteilen sich auf zwei Etagen. Der Hauptzugang der Kunden führt direkt auf die Etage von 630 m2, die einen geschlossenen Bereich und zwei Außenterrassen bietet.

Die obere Etage ist eine Hauptterrasse ist unbedeckt und nimmt insgesamt 445 m2 ein. Mit dieser Immobilie wird die Möglichkeit der ERWEITERUNG DES GESCHÄFTS auch mit der bereits ausgehandelten Vermietung einer offenen, durchsichtigen und angrenzenden Terrasse von 1.126 m2 angeboten. Die Kapazität beträgt 500 px innen und 400 px Terrassen.

Int: 412m2

Durchwahl: 744m2

Community: 360€/Monat

IBI: 2.140€/Jahr

Die Investition ist für den RIC geeignet.

* Entfernung zum Meer: PRIMERA LINEA

* Energie Zertifikat im Arbeit



Mehr Informationen

<https://www.tenerifepropertiesforsale.com/de/properties/1759>



Tenerife Properties For Sale Belgaten S.L.
Tel: +34 922 797 877 or +34 607 387 545
E-mail: info@tenerifepropertiesforsale.com
www.tenerifepropertiesforsale.com
Centro Comercial Parque Santiago 6,
Oficina 13, Los Cristianos, Arona

Dessen ungeachtet sind die Informationen auf dieser Webseite enthaltenen Irrtümer und Auslassungen und die Eigenschaften selbst unterliegen Preisänderungen, Zwischenverkauf oder Rücknahme vom Markt