

**Tenerife Properties For Sale Belgaten S.L.**  
**Tel: +34 922 797 877 or +34 607 387 545**  
**E-mail: info@tenerifepropertiesforsale.com**  
**www.tenerifepropertiesforsale.com**  
**Centro Comercial Parque Santiago 6,**  
**Oficina 13, Los Cristianos, Arona**



**Preis: 645,000 Euros**  
Wohnkomplex: Los Atamanes  
Bereich: Adeje  
Typ: Penthouse  
Schlafzimmer: 3  
Bagni: 3  
Referenz: 3TB2467  
Gebaut: 144,8m<sup>2</sup>  
Terrasse: 26,52m<sup>2</sup>  
Grundstück: m<sup>2</sup>



**SPECTACULAR 171m<sup>2</sup> DUPLEX PENTHOUSE** in Torviscas Bajo, mit Westausrichtung und Panoramablick auf La Gomera und El Teide.

Das Haus befindet sich in einer komfortablen städtischen Umgebung in der Nähe der Autobahnauffahrt sowie von Las Américas und Fa nab . Die Strände (500 m), Geschäfte, Banken, Supermärkte, Einkaufszentren Gran Sur und San Eugenio, Kinos usw. sind zu Fuß zu erreichen.  
Ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit!

Das Erdgeschoss besteht aus einem geräumigen Wohn-Esszimmer mit Balkon-Terrasse und Markise, WC und eine große unabhängige Küche.

Im Obergeschoss befinden sich 3 Schlafzimmer (zwei davon mit Bad en suite mit Hydromassage im Hauptschlafzimmer und Badewanne im anderen), insgesamt drei B der und eine Toilette.

In den Schlafzimmern gibt es viel Platz für Kleiderschränke und einen separaten Schrank für die Waschmaschine und den Heizkessel.

Die Wohnung wird teilmöbliert verkauft.

Es befindet sich in einem Komplex mit mehreren Dienstleistungen, darunter zwei Swimmingpools (einer beheizt), Zugangssperre, Wachmann und Sicherheitskameras, Satellitenkanal, etc.

Das Anwesen öffnet sich auf einen großen Innenhof, der als bequemer Parkplatz dient. Es besteht auch die Möglichkeit, überdachte Stellplätze zu kaufen oder zu mieten.

Ein Hintereingang der Anlage verbindet sie direkt mit dem großen kostenlosen städtischen Parkplatz von Adeje, was die Zugangsmöglichkeiten vervielfacht.

Gemeinschaftsgeb hr: 380 €/Monat  
IBI: 461 €.

- \* Entfernung zum Meer: 500M
- \* Gemeinschaft beheizter Pool
- \* Garage
- \* Baujahr: 1986
- \* Energie Zertifikat im Arbeit



Mehr Informationen

<https://www.tenerifepropertiesforsale.com/de/properties/2227>



**Tenerife Properties For Sale Belgaten S.L.**  
**Tel: +34 922 797 877 or +34 607 387 545**  
**E-mail: [info@tenerifepropertiesforsale.com](mailto:info@tenerifepropertiesforsale.com)**  
**[www.tenerifepropertiesforsale.com](http://www.tenerifepropertiesforsale.com)**  
**Centro Comercial Parque Santiago 6,**  
**Oficina 13, Los Cristianos, Arona**

Die Beschreibung und die Verkäufe der Immobilien zum Verkauf auf dieser Seite angebotenen angezeigten Preise sind vermutlich richtig. Dessen ungeachtet sind die Informationen auf dieser Webseite enthaltenen Irrtümer und Auslassungen und die Eigenschaften selbst unterliegen Preisänderungen, Zwischenverkauf oder Rücknahme vom Markt